

项目代码:2306-440106-04-01-315807

广东省企业投资项目备案证



申报企业名称:广州市天河区棠下街棠东股份合作经济联社

经济类型:集体

项目名称:广氮AT0606047地块、AT0607109地块
(商业用地/商务用地)

建设地点:广州市天河区棠下街道广园路以北

建设类别: ☒基建 ☐技改 ☐其他

建设性质: ☒新建 ☐扩建 ☐改建 ☐迁建 ☐其他

建设规模及内容:

项目用地面积24336.00平方米,净用地面积22177.00平方米,地块用地性质为商业用地/商务用地(村庄建设用地)。拟建设5栋酒店及裙楼1-2层商业。项目总建筑面积约91945.78平方米,其中地上建筑面积约74426.00平方米,地下建筑面积约17520.00平方米。项目总投资约为人民币54499.62万元。

项目总投资: 54499.62 万元(折合

万美元) 项目资本金: 54499.62 万元

其中:土建投资: 54499.62 万元

设备及技术投资: 0.00 万元; 进口设备用汇: 0.00 万美元

计划开工时间:2023年08月

计划竣工时间:2026年06月

备案机关:天河区发展和改革局

备案日期:2023年08月25日

更新日期:2024年02月20日

延期至:2026年02月20日

备注:

**提示: 1. 备案证明文件仅代表备案机关确认收到建设单位项目备案信息的证明, 不具备行政许可效力。
2. 备案有效期为两年。项目两年内未开工建设且未办理延期的, 备案证自动失效。项目在备案证有效期内开工建设的, 备案证长期有效。**

查询网址: <https://gd.tzxm.gov.cn>

广东省发展和改革委员会监制